



Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
----o0o----

Số: 2101 /2026/GT-BT6
(V/v: Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 4/2025
so với Quý 4/2024)

TP.HCM, ngày 21 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Beton 6 (BT6) giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 4/2025 so với Quý 4/2024 của Báo cáo tài chính như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2025	Quý 4/2024	Chênh lệch	
			+/-	%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	32.375.287.931	30.192.115.911	2.183.172.020	7%
Giá vốn hàng bán	30.116.343.832	24.292.150.379	5.824.193.453	24%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.258.944.099	5.899.965.532	(3.641.021.433)	-62%
Doanh thu hoạt động tài chính	69.358.177	44.919.832	24.438.345	54%
Chi phí tài chính	59.565.207.286	16.616.311.449	42.948.895.837	258%
Trong đó: Chi phí lãi vay	59.565.207.286	16.616.311.449	42.948.895.837	258%
Chi phí bán hàng				
Chi phí quản lý doanh nghiệp	(3.634.236.728)	2.695.287.226	(6.329.523.954)	-235%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(53.602.668.282)	(13.366.713.311)	(40.235.954.971)	301%
Lợi nhuận khác	791.062.371	(518.905)	791.581.276	-152548%
Lợi nhuận trước thuế	(52.811.605.911)	(13.367.232.216)	(39.444.373.695)	295%
Lợi nhuận sau thuế	(52.811.605.911)	(13.367.232.216)	(39.444.373.695)	295%

Trong Quý 4/2025:

- Chi phí tài chính tăng 258% do quý 4/2025 Công ty ghi nhận các khoản lãi vay nhiều hơn quý 4/2024.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 235% so với quý 4/2024 do quý 4/2025 công ty ghi nhận khoản giảm 30% tiền thuế đất năm 2025 và hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi của Công ty Italian-Thai Development Public Company Limited.
- Lợi nhuận khác tăng 152548% so với quý 4/2024 do trong kỳ phát sinh khoản thu nhập từ thanh lý tài sản cố định.

Đây là những nguyên nhân chính làm cho lợi nhuận sau thuế tăng lỗ 295% so với Quý 4/2024.

Trân trọng,

TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Xuân Vinh